

nr sprawy: ZZP.261.07.2017

Kraków, dn. 27.04.2017 r.

DO WSZYSTKICH ZAINTERESOWANYCH

dot. postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 24.04.2017 r. pod numerem 72325-2017 na świadczenie usług w zakresie ochrony osób i mienia w obiekcie Polskiego Wydawnictwa Muzycznego w Warszawie.

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 ze zm.), Zamawiający przekazuje treść złożonych pytań i udzielonych odpowiedzi:

Pytanie 1

Czy w przypadku zadeklarowania przez pracownika ochrony pracy powyżej pełnego etatu, Zamawiający oprócz wymogu umowy o pracę w pełnym wymiarze godzin, pozostawia w gestii Wykonawcy formę zatrudnienia w dodatkowym wymiarze roboczogodzin dla tego samego pracownika?

Odpowiedź:

Zgodnie z pkt 7 rozdz. IV SIWZ: *Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji niniejszego zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy tj. świadczenie usług w zakresie ochrony osób i mienia w obiekcie Polskiego Wydawnictwa Muzycznego w Warszawie (ul. Fredry 8, 00-097 Warszawa).*

Zamawiający nie dopuszcza, aby usługa fizycznej ochrony osób i mienia w obiekcie Zamawiającego świadczona była przez osoby pracujące u Wykonawcy na podstawie umowy-zlecenie, umowy o dzieło, samo zatrudnione lub pozostające w jakimkolwiek innym niż umowa o pracę stosunku cywilno-prawnym.

Pytanie 2

W związku z art.24 ust.5 pkt.11 ustawy prawo zamówień publicznych „Wykonawca w terminie 3 dni od dnia przekazania informacji, o której mowa w art.51 ust.1a, art.57 ust.1 lub art.60d ust.1, albo od zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art.86 ust.5, przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w ust.1 pkt.23 (...)” i obowiązkiem jaki został nałożony na Wykonawcę, wnoszę o wyrażenie zgody na złożenie powyższego oświadczenia jako skutecznego w formie faksu lub w formie e-maila w terminie wskazanych w art.24 ust.5 pkt.11 - 3 dni.

Oświadczenie złożone w formie faksu lub e-maila zostanie również wysłane w formie pisemnej – pocztą polecony. Prośba wykonawcy wynika z faktu, iż koszty złożenia oferty wzrosły, w ramach nowelizacji ustawy z dnia 22 czerwca 2016 roku o zmianie ustawy – Prawo zamówień publicznych oraz niektórych innych ustaw (zwaną dalej „Ustawą”).

Złożenie oświadczenia w terminie 3 dni w formie faksu czy też e-maila, pozwoli Zamawiającemu na dokonanie oceny, czy zachodzą wobec Wykonawcy przesłanki określone w art.24 ust.1 pkt.23 Ustawy i czy podlega on wykluczeniu. Ponadto ustawodawca nie wskazał w treści art.24 ust.5 pkt.11, iż powyższe oświadczenie musi zostać złożone w formie pisemnej w terminie 3 dni, stąd wniosek o wyrażenie zgody na przesłanie oświadczenia we wskazanym powyżej terminie faksem lub e-mailem jest pełni uzasadniony i zasługuje na uwzględnienie.

Odpowiedź:

W odpowiedzi na pytanie Zamawiający informuje, iż mając na uwadze treść art. 24 ust. 11 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2015 r., poz. 2164 ze zm.) dopuszcza przesłanie podpisanego oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej faksem drogą elektroniczną z równoczesnym przesłaniem ww. oświadczenia pocztą.

Pytanie 3

Wnoszę o wykreślenie wymogu zatrudnienia pracowników na umowę o pracę w składzie grupy interwencyjnej. Zaznaczam, iż pracownicy grupy interwencyjnej dla potrzeb tego zamówienia występują wyłącznie w sytuacji wezwania na alarm – czyli zakres usługi grupy interwencyjnej w ramach zamówienia to niecały 1% całości kontraktu. W większości sytuacji wykonawcy podjazd grupy interwencyjnej zlecają podwykonawcom. Podwykonawcy nie zatrudniają pracowników w grupach interwencyjnych na umowę o pracę, mimo iż pozostałe wymogi odnośnie kwalifikacji i wyposażenia spełniają. Zasadnym byłoby stawiać wymóg zatrudnienia pracowników grupy interwencyjnej na umowę o pracę wyłącznie w sytuacji, gdyby Zamawiający wymagał dedykowaną grupę interwencyjną pod kontrakt. W tym konkretnym postępowaniu Zamawiający nie postawił takiego wymogu. Grupa będzie wzywana wyłącznie w sytuacji alarmu. Stąd też uzasadnionym jest wniosek wykonawcy o wykreślenie wymogu zatrudnienia pracowników na umowę o pracę w grupach interwencyjnych. Grupa interwencyjna nie dedykowana pod kontrakt Zamawiającego obsługuje dużą ilość Klientów Wykonawcy, w których nie ma wymogu zatrudnienia pracowników na umowę o pracę. Jeżeli Zamawiający podtrzyma wymóg zatrudnienia pracowników grupy interwencyjnej na umowę o pracę, mimo iż nie żąda dedykowania tej grupy tylko na potrzeby swojego zamówienia - podwyższy w sposób nieuzasadniony w ocenie Wykonawcy, koszty świadczenia usługi za które będzie musiał zapłacić. W ocenie wykonawcy wymóg ten, nie spowoduje iż usługa będzie wykonywana w lepszy sposób niż w sytuacji dowolnej formy zatrudnienia dla tych pracowników.

Odpowiedź:

W odpowiedzi na pytanie Zamawiający informuje, iż przedmiot zamówienia obejmuje wsparcie patrolu interwencyjnego składającego się z pracowników posiadających wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej wyposażonych w środki przymusu bezpośredniego. Zamawiający podtrzymuje wymóg zatrudnienia kwalifikowanych pracowników ochrony świadczących usługę ochrony w formie patrolu interwencyjnego na podstawie umowy o pracę.

Pytanie 4

W związku z określonym terminem zakończenia realizacji usługi obejmującym miesiąc 2018 roku, wnoszę o wprowadzenia do umowy klauzuli waloryzacyjnej za ten okres. Wykonawca biorąc pod uwagę zakres zmian jakie w ostatnich 2 latach następują w związku ze zmianą wynagrodzeń, wykonawca składając ofertę nie jest w stanie przewidzieć jakie zmiany od stycznia 2018 roku w zakresie płac nastąpią. Wniosek o wprowadzenie klauzuli do umowy jest o tyle istotny (mimo, że umowa jest zawierana na okres 12 miesięcy), iż oferta jest składana w marcu, gdzie wykonawca nie ma żadnych wytycznych, przepisów, informacji w zakresie zmiany wynagrodzeń przewidzianych na rok 2018.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż zgodnie z pkt 1 rozdz. V SIWZ termin realizacji usługi wynosi 9 miesięcy licząc od dnia zawarcia umowy, a zatem Zamawiający nie przewiduje wprowadzenia do wzoru umowy klauzul waloryzacyjnych.

Pytanie 5

Proszę o uaktualnienie zapisów „Niekwalifikowani pracownicy ochrony, zwani dalej „pracownikami ochrony” pełniący obowiązki w obiekcie przy al. Krasińskiego 11 a w Krakowie winni być ubrani w sposób identyczny ...”

Odpowiedź:

Zamawiający wprowadza zmianę w treści pkt. 2 rozdz. III Opisu Przedmiotu Zamówienia, stanowiącego załącznik nr 2 do SIWZ. Aktualna treść pkt. 2 otrzymuje następujące brzmienie:

Niekwalifikowani pracownicy ochrony, zwani dalej „pracownikami ochrony” pełniący obowiązki w obiekcie przy ul. Fredry 8 w Warszawie winni być ubrani w sposób identyczny tj.: w czarne lub granatowe spodnie/spódnice garniturowe, dopasowaną kolorem marynarkę, koszulę w jasnej, jednolitej barwie oraz krawat. W porze letniej dopuszczalna jest koszula z krótkim rękawem. Wszyscy zobowiązani są posiadać identyfikatory umieszczone w widocznych miejscach na strojach służbowych (identyfikator musi posiadać nazwę lub logo firmy, imię i nazwisko pracownika ochrony lub jego numer oraz zdjęcie).

Pytanie 6

Zamawiający wskazuje w zakresie realizacji ochrony monitorowanie sygnałów alarmowych przez Stację Monitorowania Alarmów Wykonawcy. Jaki charakter ma mieć to monitorowanie?

- a) czy tylko za pośrednictwem pracowników na obiekcie; następnie pracownik ochrony do SMA Wykonawcy;
- b) czy bezpośrednio przez System Monitorowania Alarmów Wykonawcy ze stałym połączeniem nadajników do systemów alarmowych Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada odrębnego systemu do kontaktu z grupą interwencyjną, a zatem Wykonawca winien zamontować swój nadajnik powiadamiania grupy interwencyjnej oraz przejąć na siebie koszty nadajnika wraz z jego montażem i serwisem.

Pytanie 7

Czy Zamawiający dopuszcza ingerencję we własne systemy celem podłączenia urządzeń monitorujących?

Odpowiedź:

Nie, Zamawiający nie dopuszcza ingerencji we własne systemy celem podłączenia urządzeń monitorujących Wykonawcy.

Pytanie 8

Czy systemy alarmowe Zamawiającego posiadają moduły ochrony przeciwpożarowej, czy też ochrona przeciwpożarowa to systemy autonomiczne (oddzielne centrale)?

Odpowiedź:

System ochrony przeciw pożarowej jest systemem autonomicznym.

Pytanie 9

Czy systemy ochrony przeciwpożarowej również podlegają bezpośredniemu stałemu monitorowaniu przez Wykonawcę i wstępną weryfikację przyczyn przed wezwaniem Straży Pożarnej?

Odpowiedź:

Tak, system ochrony przeciwpożarowej podlega bezpośredniemu stałemu monitorowaniu przez Wykonawcę i wstępnej weryfikacji przyczyn przed wezwaniem Straży Pożarnej

Pytanie 10

Ile autonomicznych systemów alarmowych (central alarmowych SSWiN, Ppoż) Wykonawca będzie zobowiązany monitorować bezpośrednio? Parametr istotny w celu zaplanowania właściwej liczby urządzeń (nadajników) monitorujących.

Odpowiedź:

Wykonawca będzie zobowiązany do monitorowania jednego autonomicznego systemu alarmowego tj. systemu ochrony przeciwpożarowej.

Pytanie 11

Proszę o ujednoczenie zapisów dot. czasu podjazdów grupy/patrolu interwencyjnego. W umowie czasy te wynoszą 15/10 natomiast w załączniku nr 2 w jednym z punktów czas ten wynosi 20 min.

Odpowiedź:

Zamawiający wprowadza zmianę w treści pkt 20 lit c) rozdz. IV załącznika nr 2 do SIWZ. Aktualna treść pkt 20 lit. c) otrzymuje następujące brzmienie:

w przypadku wzbudzenia alarmu i potwierdzenia jego „prawdziwości” – wysłaniu do zagrożonego obiektu grupy interwencyjnej (patrolu interwencyjnego); czas przybycia grupy/patrolu nie może być dłuższy niż 15 minut w ciągu dnia (godz. 06:00 – 22:00) i 10 min w porze nocnej (godz. 22:00 – 06:00) od dokonania zgłoszenia.

Pytanie 12

Jakie koszty będzie ponosił Wykonawca za środki i pomieszczenia przekazane przez Zamawiającego do realizacji usługi?

Odpowiedź:

Zgodnie z § 3 ust 3 i 4 umowy stanowiącej załącznik nr 5 do SIWZ

- 3 Zamawiający udostępni Wykonawcy nieodpłatnie:
 - a) środki łączności przewodowej dostępne w budynku do powiadamiania i alarmowania o zaistniałych zdarzeniach;
 - b) dostęp do pomieszczeń na potrzeby wykonywania zadań ochronnych, oraz zaplecza sanitarno-bytowego.
4. Koszty wynikające z normalnego użytkowania udostępnionych przez Zamawiającego pomieszczeń w celu wykonania umowy ponosi Zamawiający.

Z poważaniem,

Anna Roessler
specjalista
ds. zamówień publicznych